



Для немедленной публикации: 12.11.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ВЫДЕЛЕНИИ 25 МЛН ДОЛЛАРОВ НА  
ОКАЗАНИЕ БЕСПЛАТНОЙ ЮРИДИЧЕСКОЙ ПОМОЩИ АРЕНДАТОРАМ,  
ОКАЗАВШИМСЯ В ТРУДНОЙ ЖИЗНЕННОЙ СИТУАЦИИ**

*Федеральное финансирование предоставляется для оказания юридической помощи малообеспеченным арендаторам, подвергающимся выселению в районах, где бесплатные юридические услуги ограничены*

*Финансирование позволит расширить доступ к бесплатным юридическим услугам, финансируемым государством, для арендаторов в 57 округах за пределами г.Нью-Йорка*

***В большинстве районов штата прием новых заявок на участие в Программе экстренной помощи в оплате аренды жилья будет приостановлен в воскресенье вечером***

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о выделении 25 млн долларов из федерального бюджета на предоставление бесплатной юридической помощи малообеспеченным арендаторам, подвергающимся выселению, в районах штата за пределами г. Нью-Йорка, не имеющих доступа к бесплатной юридической помощи. Юридическая помощь направлена на то, чтобы помочь арендаторам и арендодателям разрешить споры, связанные с арендой, и сохранить стабильность жилья арендаторов. Получатели этих средств будут объявлены в понедельник.

«Пандемия показала нам, что каждый житель Нью-Йорка заслуживает стабильного жилья. — **сказала губернатор Хокул.** — Это крайне важное финансирование поможет нуждающимся арендаторам получить бесплатную юридическую помощь, на которую они могут рассчитывать, чтобы урегулировать вопрос с арендодателем и избежать возможного выселения. Мы будем продолжать добиваться дополнительного федерального финансирования Программы экстренной помощи по оплате аренды жилья, чтобы облегчить положение арендаторов».

[Ранее сегодня](#) губернатор Кэти Хокул объявила о том, что штат Нью-Йорк официально запросил у Министерства финансов США (U.S. Department of Treasury) дополнительное федеральное финансирование в размере 996 млн

долларов на реализацию Программы экстренной помощи в оплате аренды (Emergency Rental Assistance Program). Запрос на выделение этих средств позволит покрыть прогнозируемый спрос в течение следующих четырех месяцев на основании уже поданных заявок, а также часть прогнозируемого спроса для жильцов, проживающих в субсидируемом государством жилье.

Штат Нью-Йорк недавно преодолел отметку в 1 млрд долларов по прямым выплатам арендодателям и менее чем через шесть месяцев после начала приема заявок полностью освоил финансирование в размере 2,4 млрд долларов. Прием заявок завершится в воскресенье, 14 ноября, в 22:00. После этого прием новых заявок на участие в программе будет приостановлен, за исключением следующих районов, где средства еще не исчерпаны и арендаторам рекомендуется подавать заявки: Округ Датчесс (Dutchess), округ Нассау (Nassau) (не включая города Хемпстед (Hempstead) и Ойстер-Бей (Oyster Bay)), округ Ниагара (Niagara), округ Онейда (Oneida), округ Саратога (Saratoga), округ Саффолк (Suffolk) (не включая города Брукхейвен (Brookhaven) и Айлип (Islip)), округ Уэстчестер (Westchester) (не включая город Йонкерс (Yonkers)).

В рамках закона было выделено 25 млн долларов для предоставления юридических услуг жильцам, столкнувшимся с процедурой выселения, и оказания им помощи в сохранении жилья в тех районах штата, где нет доступа к бесплатной юридической помощи для получения таких услуг. Жители Нью-Йорка уже имеют доступ к бесплатному юридическому представительству в суде по жилищным вопросам, чтобы избежать выселения.

**Исполнительный заместитель руководителя Управления по временной помощи и помощи нетрудоспособным (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA), осуществляющего распределение грантов на юридическую помощь, Барбара К. Гуинн (Barbara C. Guinn):** «Расширение доступности юридической помощи для арендаторов крайне важно для того, чтобы помочь Нью-Йорку избежать жилищного кризиса в условиях, когда жители всего штата продолжают испытывать трудности с выплатой задолженностей по арендной плате, накопившихся за время пандемии. Эта поддержка поможет одиноким людям и семьям наладить взаимоотношения с арендодателями, чтобы сохранить жилье. Я благодарю губернатора Хокул за принятие мер по оказанию помощи арендаторам и арендодателям в разрешении споров и предотвращении выселений».

**Член Палаты представителей Джамаал Боуман (Jamaal Bowman):** «В этом году мы активно боролись за защиту арендаторов от выселения, в частности, призывали к введению федерального запрета на выселение. Я очень благодарен за то, что в то время, как срок действия федерального моратория истек, губернатор Хокул подписала постановление о введении моратория на выселение в штате Нью-Йорк, что свидетельствует о реальной необходимости защиты арендаторов жилья в условиях продолжающейся пандемии. Я полностью поддерживаю предоставление юридической помощи арендаторам жилья, и это

станет настоящим спасением для моих избирателей в Уэстчестере и Бронксе. По мере того, как мы продолжаем поиск решений по борьбе с проблемой обеспеченности жильем, нам необходимы все системы социальной защиты для оказания помощи и поддержки населению».

**Сенатор Лиз Крюгер (Liz Krueger): «На фоне продолжающейся пандемии COVID-19 угроза выселения по-прежнему актуальна для многих жителей Нью-Йорка. Благодаря эффективному руководству программой ERAP со стороны губернатора Хокул, штат Нью-Йорк занимает лидирующую позицию в получении средств в руки арендодателей, чтобы жители Нью-Йорка могли оставаться в своих домах. Но дело в том, что этих денег просто не хватает, чтобы обеспечить всех нуждающихся. В штате Нью-Йорк самый высокий в стране процент семей, арендующих жилье, и большинство из них проживает в г. Нью-Йорке. Я благодарю губернатора за запрос дополнительных средств из Вашингтона, в которых нуждаются и которых заслуживают жители Нью-Йорка, а также за обеспечение доступа жильцов с низким уровнем дохода за пределами г. Нью-Йорка к столь необходимой юридической помощи».**

**Сенатор штата Роксана Дж. Персауд (Roxanne J. Persaud):** «Арендаторы и арендодатели по всему штату Нью-Йорк продолжают сталкиваться с трудностями, вызванными экономическими последствиями пандемии. Поскольку федеральные средства программы ERAP почти исчерпаны, сегодняшнее объявление о выделении 25 млн долларов на оказание бесплатных юридических услуг по всему штату демонстрирует твердую приверженность тем, кто сталкивается с выселением и трудностями накануне зимы. Я присоединяюсь к губернатору Хокул и нашим избранным коллегам, которые продолжают выступать за дополнительное финансирование программы ERAP в поддержку арендаторов и арендодателей жилья Нью-Йорка».

**Член Ассамблеи Латойя Джойнер (Latoya Joyner):** «Арендаторы могут столкнуться с процедурой выселения, которая грозит им потерей жилья, работы, доступа к качественному образованию, а также психического и физического благополучия. Доступ к юридической помощи - это жизненно важный вопрос для семей, столкнувшихся с выселением, и прекрасная инвестиция в расширение экономической справедливости для всех жителей Нью-Йорка. Я хочу поблагодарить губернатора Хокул за поддержку этой инициативы».

**Глава исполнительной власти округа Лора Куррэн (Laura Curran):** «Пандемия COVID-19 поставила арендаторов и арендодателей в затруднительное положение, и я хочу выразить благодарность губернатору Хокул за сотрудничество с местными органами власти для эффективного предоставления столь необходимой помощи. Предоставление дополнительной помощи по программе ERAP и повышение ее доступности позволит нам протянуть руку помощи тем, кто продолжает бороться с финансовым бременем и неопределенностью пандемии».

Мэр города Буффало (Buffalo) Байрон У. Браун (Byron W. Brown): **«Я хочу поблагодарить губернатора Хокул за то, что она продолжает выделять средства для жителей Буффало, которые все еще борются с жилищной нестабильностью из-за пандемии. Эти 25 млн долларов помогут защитить жителей от незаконного или несправедливого выселения из своих домов с наступлением зимнего сезона. Я также хочу подчеркнуть необходимость дополнительного финансирования со стороны федерального правительства, которое позволит людям оставаться в своих домах. Наш регион еще не полностью оправился от экономических последствий пандемии, и многие жители по-прежнему будут нуждаться в помощи по оплате аренды жилья, пока не смогут встать на ноги. Это дополнительное финансирование крайне важно для сохранения целостности наших районов и дальнейшего восстановления Буффало, которому способствовала губернатор Хокул».**

Кэти Шихан (Kathy Sheehan), мэр города Олбани (City of Albany): **«Обеспечение бесплатной юридической помощи и услуг по сохранению жилья, необходимых для того, чтобы помочь арендаторам избежать выселения, - это именно тот тип комплексного подхода, который нам необходим, пока Нью-Йорк ожидает дополнительного финансирования от федерального правительства. Я благодарю губернатора Кэти Хокул за выделение этих средств и присоединяюсь к ее призыву увеличить финансирование Программы экстренной помощи оплате аренды жилья».**

Мэр города Сиракьюс (Syracuse) Бен Уолш (Ben Walsh): **«И арендодатели, и арендаторы получают выгоду от дополнительных федеральных средств, направляемых губернатором Хокул в районы за пределами г. Нью-Йорка. Бесплатная юридическая поддержка арендаторов, которым грозит выселение, поможет предотвратить возможные кризисы. Когда мораторий на выселение закончится, нам потребуются все доступные средства, чтобы поддержать работу наших местных партнеров по оказанию помощи владельцам и арендаторам недвижимости».**

Мэр г. Платтсбург (Plattsburgh) Крис Розенквест (Chris Rosenquest): **«Более 60% жителей нашего города арендуют жилье и часто нуждаются в поддержке или субсидиях. Несмотря на то, что мы наблюдаем некоторое восстановление экономики после пандемии, чем больше поддержки получат наши арендаторы и жители с низкими доходами, тем лучше будет для всех. Обеспечение жителей сохранением их нынешнего жилищного положения, несомненно, будет способствовать стабилизации рынка жилья и рынка труда. Эти программы также обеспечивают арендодателям стабильную и долгосрочную аренду».**

Мэр г. Ютика Роб Палмиери (Rob Palmier): **«Для многих людей последствия COVID-19 стали катастрофическими, и жильцам, которые из-за пандемии**

**столкнулись с финансовыми трудностями, должна быть предоставлена бесплатная юридическая помощь. Это финансирование позволит обеспечить арендаторам, отвечающим соответствующим критериям, достойную юридическую защиту и представительство. Я хочу поблагодарить губернатора Хокул за выделение столь необходимых средств на эту важную инициативу.».**

По данным [Национальной коалиции жилья для малоимущих \(National Low Income Housing Coalition\)](#), которая контролирует реализацию ERAP в рамках всей страны, штат Нью-Йорк занимает первое место по количеству произведенных или подлежащих выплатам платежей.

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418